

## Baugebiete

### An der Bahn in 27619 Geestenseth

---

**Stadt/Gemeinde:** 27619 Geestenseth

**Ort/Ortsdetail:** Geestenseth

**Name des Plangebietes:** An der Bahn

**Größe/qm:** 599 - 1000 qm

**Bebauungsarten:** Einfamilienhaus(EFH), Doppelhaus(DH)

**Kaufpreis:** ab 17.670,50-- EUR

**Bemerkungen:** Objektbeschreibung:

Das Baugebiet liegt in der landschaftlich idyllisch gelegenen Ortschaft Geestenseth der Gemeinde Schiffdorf. Durch die Nähe des Baugebietes zum Bahnhof (ca. 300 m) an der EVB-Strecke: Bremerhaven/Hamburg ist es verkehrsmäßig sehr gut erschlossen.

Das Baugebiet ist zur Bebauung mit I-geschossigen Einzel- u. Doppelhäusern ausgewiesen.

Im Kaufpreis sind sämtliche Erschließungskosten mit Ausnahme der Hausanschlusskosten bereits enthalten. Die Grundstücksgrößen betragen zwischen 600 und 1000 m<sup>2</sup>. Die Preise der weiteren Grundstücke teilen wir Ihnen auf Anfrage gerne mit.

Lage:

Der Ortsteil Geestenseth der Gemeinde Schiffdorf liegt im Herzen des niedersächsischen Küstenkreises Cuxhaven in unmittelbarer Nachbarschaft zur bremischen Seestadt Bremerhaven. Geestenseth ist eine aufstrebende Ortschaft mit Bahnanschluss an die Linie Bremerhaven - Hamburg-Neugraben. Der Ort bietet angenehmes und ruhiges Wohnen bei erschwinglichen Preisen. Durch ortsansässige Ärzte ist eine gute medizinische Grundversorgung gegeben. Geprägt durch die vielfältigen Vereine bietet die Ortschaft Geestenseth reges kulturelles Leben.

### Ansprechpartner

Christian Neteler

04231 9212-33

Geschäftsstelle Verden

Lindhooper Straße 59

27283 Verden

---

Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten

# Dienstleister in Ihrer Region

