



Legende:

1	Bauplatznummer		Verkehrsflächen
677 m ²	Bauplatzgröße		Fuß- und Radweg
127.000 €	Kaufpreis		Verkehrsflächen / Parkplatz
	Baugrenze		Verkehrsflächen / Straßengrünflächen
	Grenzlängen		öffentliches Grün
	Straßenbeleuchtung		privates Grün
	KVS		

- Im genannten Kaufpreis sind enthalten:**
- ✓ der Preis für den Grund und Boden
 - ✓ die Vermessung im Wege der Sonderung
 - ✓ die anteiligen Kosten für die von der NLG hergestellten Erschließungsanlagen gemäß § 127 BauGB (Straßen, Wege, usw.)
 - ✓ die Beiträge für die erstmalige Herstellung der öffentlichen Grundstücksentwässerungsanlagen (Kanalbaubeiträge), einschließlich erstem Grundstücksanschluss

- Im genannten Kaufpreis nicht enthalten sind:**
- ✓ die Anschlusskosten für die Versorgung mit Trinkwasser
 - ✓ die Anschlusskosten für die Versorgung mit Elektrizität
 - ✓ die Anschlusskosten für die Versorgung mit Telekommunikation/Breitband

Vielen Dank für Ihr Interesse!

Niedersächsische Landgesellschaft mbH
 Geschäftsstelle Göttingen
 Golmckesgraben 2
 37120 Bovenden OT Harste
 Tel.: 05593-9281-0
 Fax: 05593-9281-11
 info-goettingen@nlg.de
 www.nlg.de

Baugebiet:

**"Deinerlindenweg"
in Einbeck**

Vermarktungsplan

Maßstab 1:750
Stand: 12.06.2023